

27 GENNAIO 2022

**AVVISO:**

# **A PARTIRE DAL 1 GENNAIO 2022** **E' STATO ATTIVATO IL NUOVO PROGRAMMA** **PER LA RICERCA E LA VISURA DEI** **TITOLI ABILITATIVI EDILIZI**

**SARÀ POSSIBILE RICERCARE:**

**-I TITOLI EDILIZI ORDINARI:** (licenze, autorizzazioni, concessioni, permessi, art.26, scia, cila, cilas, agibilità, sca, ecc.)

**-PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO ANNO 2004**

**SARÀ POSSIBILE INOLTRE LA RICHIESTA DI VISIONARE**

**I TITOLI EDILIZI ORDINARI:** (licenze, autorizzazioni, concessioni, permessi, art.26, scia, cila, cilas, agibilità, sca, ecc.)

Il programma è accessibile dal **portale Web dell'U.O. Edilizia Privata** al seguente indirizzo:

<https://suapsue.egovpu.it/pesarosue/>, cliccando poi su "Accesso ai documenti amministrativi".

Il programma consente, a coloro che hanno **un diritto reale sull'immobile o persone da queste delegate**, di poter risalire al **titolo abilitativo edilizio con il quale è stato costruito, condonato o recuperato l'immobile e di richiedere un appuntamento per la presa in visione o estrazione in copia** della relativa documentazione allegata (sono esclusi in questo caso i Condoni Edilizi per i quali è prevista una diversa modalità di visura).

**L'accesso ai documenti amministrativi è gratuito.**

**Si accede autenticandosi con SPID. Non è necessario possedere la firma elettronica** che è richiesta esclusivamente nel caso in cui il richiedente sia persona delegata dal titolare del diritto reale.

E' sottoposto al pagamento di diritto di visura, nel caso di richiesta estrazione copia in formato digitale o cartaceo, in relazione alla tipologia di pratica depositata, che andrà assolto direttamente presso l'archivio documentale.

L'istanza sarà trattata dal personale d'archivio **in ordine cronologico di richiesta**.

Il richiedente verrà successivamente ricontattato, al numero di recapito indicato in fase di compilazione dell'istanza, per fissare un appuntamento per la presa visione od estrazione copia della documentazione presso l'archivio in **via Gavardini n.36 (dietro l'ex Tribunale di Pesaro in via S. Francesco)**.

Nel caso in cui la documentazione non fosse reperibile presso gli archivi, potrà essere richiesta specifica attestazione in merito.

**Il tempo massimo entro il quale è prevista l'evasione della richiesta è, di norma, di 30 gg.**

**CONDONI EDILIZI**

Relativamente alle **pratiche di Condoni Edilizio del 1985 e 1994**, per le ricerche occorre rivolgersi alla Dott.ssa Tinti Cristina tel. 0721/387426 o, in sua assenza, all'arch. Gravili Luca tel. 0721/387428.

L' **accesso alla documentazione d'archivio dei Condoni Edilizi '85, '94 e 2004** avviene utilizzando il programma per gli appuntamenti con i tecnici istruttori secondo le modalità già in uso.

**ACCESSO AGLI ATTI**

Si ricorda che nei casi in cui il richiedente sia persona diversa dal titolare di un diritto reale sull'immobile o di persona da questa delegata, la presa visione della documentazione non potrà utilizzare il programma predisposto ma seguirà il procedimento di "**Accesso agli Atti**" che prevede la formale presentazione di una istanza con attivazione del relativo procedimento, ex art.22 della Legge 241/90, con comunicazione al controinteressato dell'avvenuta presentazione di richiesta di accesso agli atti. Il modello è reperibile dal sito dell'U.O. Edilizia Privata.

**CONTROLLI TITOLARITA' ALLA VISURA**

Si ricorda infine che tutte le domande digitali attivate, seppur non inviate per l'accesso alla documentazione d'archivio, potranno essere assoggettate a controllo a campione al fine di verificare l'effettivo diritto di visura dei dati d'archivio. In caso si riscontrassero abusi, l'ufficio provvederà a segnalarlo all'autorità competente per l'irrogazione delle sanzioni previste per legge. Si consiglia di conservare copia degli atti di delega al fine di dimostrare, su eventuale richiesta di questo ufficio, il diritto alla visura degli atti.

**OPERE INTERNE ART.48 E ART.26 DELLA L.47/85**

Relativamente alla ricerca delle comunicazioni ai sensi **dell'art.48 della L.47/85** (Condoni Opere Interne) e le comunicazioni di "**opere interne**", **ai sensi dell'art.26 della L.47/85, antecedenti il 1997**, si rimanda al contatto diretto con il personale d'archivio che potrà effettuare le ricerche sulla documentazione cartacea.

**A partire dal 15 febbraio 2022 non verranno più prese in esame le richieste ordinarie inviate tramite e-mail all'indirizzo [l.bedinotti@comune.pesaro.pu.it](mailto:l.bedinotti@comune.pesaro.pu.it).**