

All'Ordine degli Ingegneri di Pesaro e Urbino
pec: ordine.pesaro@ingpec.eu

All'Ordine degli Architetti di Pesaro e Urbino
pec: oappc.pesaro-urbino@archiworldpec.it

All'Ordine dei Dottori Agronomi
e dei Dottori Forestali delle Marche
pec: protocollo.odaf.marche@conafpec.it

All'Ordine dei Periti Industriali di Pesaro e Urbino
pec: ordinedipesarourbino@pec.cnpi.it

Al Collegio dei Geometri di Pesaro e Urbino
pec: collegio.pesaro@geopec.it

Al Collegio dei Periti Agrari di Pesaro e Urbino
Pec: collegio.puanmc@pec.peritiagrari.it

p.c. Direzione Regionale delle Marche

OGGETTO: Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario. Rilascio della nuova versione 10.6.2. della procedura Pregeo 10.

Con la Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020, l'Agenzia ha rilasciato la versione 10.6.1 - APAG 2.12 della procedura Pregeo 10 disponendo che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché fosse previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente - il periodo transitorio, fino al 30 giugno 2020, di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

I tecnici esterni hanno provveduto in larga parte a scaricare e ad utilizzare la nuova versione, facendo pervenire, durante i primi mesi di utilizzo della stessa, segnalazioni di alcune problematiche per le quali è stato ritenuto necessario provvedere ad interventi correttivi o integrativi.

La Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare di questa Agenzia, sulla base delle segnalazioni pervenute, ha quindi provveduto a richiedere

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

al *partner* tecnologico Sogei lo sviluppo della nuova versione 10.6.2 della procedura Pregeo 10 che, ultimato il collaudo, è resa disponibile per il *download* sul sito *internet* dell'Agazia alla pagina:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>

In particolare, nella nuova *release* sono state apportate le seguenti correzioni alla versione di Pregeo Tecnico esterno 10.6.1, emanata con la Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020:

- a) *Inserimento del suffisso + in tutte le maschere per la vettorizzazione*
- b) *Correzioni nella redazione del Tipo Particellare*
- c) *Inserimento delle tipologie CM e RT nella ricerca per tipologie di atti*
- d) *Correzione, nella relazione tecnica strutturata, della dichiarazione della superficie minore di 2000 mq*
- e) *Correzione del controllo per le particelle che mantengono il proprio numero per effetto della presenza al catasto fabbricati di U.I.U. con lo stesso numero*
- f) *Inserimento nel modello ausiliario dell'operazione Duplicato per la tipologia RT*
- g) *Blocco della dematerializzazione del file nei tipi misti che presentano, nel Modello 3SPC, particelle prive di qualità e classe*
- h) *Correzione nella predisposizione della riga 7 nel libretto delle misure*
- i) *Introduzione del cambio di numero per le conferme di mappa, per le particelle con cod. 281*
- j) *Introduzione nel modello censuario ausiliario del controllo sulla superficie derivata dal poligono del libretto delle misure quando viene inserita l'annotazione RE*
- k) *Correzione apportata per la compilazione dei modelli censuari*
- l) *Indicazione della versione corrente nella schermata di installazione*

In una fase di prima attuazione, i controlli di coerenza sulle superfici censuarie previsti al paragrafo 3.3 della Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020 sono stati implementati a livello di Pregeo Ufficio e verranno introdotti nella versione per i tecnici esterni nel corrente anno.

Attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, si chiede cortesemente di diffondere la presente informazione tra gli iscritti di codesti ordini e collegi e di sensibilizzare i professionisti ad adottare la nuova versione della procedura.

Distinti saluti.

per il Direttore Provinciale
Carmine Caso

Il Direttore dell'Ufficio Provinciale Territorio
Roberto Familume

Firmato digitalmente

Firma su delega del Direttore Provinciale (Carmine CASO)