



**COMUNE DI
PESARO**

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE
URBANISTICA E NUOVE OPERE**

U.O. NUOVE OPERE

Sede: piazza del Popolo n. 1 – 61121 Pesaro (PU), Italia

Codice Fiscale: 00272430414

Avviso pubblico per manifestazione di interesse

AVVISO PUBBLICO PER SELEZIONE DI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 157 CO. 2 DEL D.LGS N. 50/2016 SECONDO LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA DI VIA LAMARMORA

Il Comune di Pesaro, U.O. Nuove Opere, con sede in piazza del Popolo n° 1 intende selezionare soggetti singoli, od associati in raggruppamenti temporanei tra essi, secondo quanto previsto dall'art. 46 del D. Lgs n. 50/2016, da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo la procedura prevista di cui all'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento delle seguenti attività:

1) OGGETTO DELL'INCARICO E IMPORTO DEI LAVORI:

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento di servizi di ingegneria e di architettura relativamente alla "Realizzazione di una scuola media da erigersi a Pesaro in via "Lamarmora".

Gli importi previsti per le varie categorie di lavori e ID. Opere ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 comprensivi dell'importo della sicurezza sono i seguenti:

IMPORTI PRESUNTI LAVORI 1° STRALCIO

1) Opere architettoniche (cat. E.08)	€ 760.000,00	50,67%
2) Opere strutturali (cat. S.04)	€ 385.000,00	25,67%
3) Impianti meccanici (cat. IA.02)	€ 145.000,00	9,67%
4) Impianti elettrici (cat. IA.04)	€ 130.000,00	8,66%
5) Impianti idrico-sanitari (cat. IA.01)	€ 80.000,00	5,33%
Importo totale lavori (compresi gli oneri per la sicurezza)	€ 1.500.000,00	100%

Tali importi presunti devono intendersi determinati in base ad una stima valutata su costi parametrici di opere analoghe, che dovranno comunque essere rielaborati dal progettista, mantenendo ovviamente, in ogni caso, invariato l'importo massimo complessivo del finanziamento disponibile.

Si richiamano le Linee Guida dell'ANAC relative al grado di complessità nell'ambito delle categorie: "Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Tale criterio è confermato dall'art. 8 del d.m. 17 giugno 2016, ove afferma che "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera". Le considerazioni di cui sopra, applicabili alle opere inquadrabili nelle attuali categorie "edilizia", "strutture", "viabilità", non appaiono, di regola, estensibili ad ulteriori categorie ("impianti", "idraulica", ecc.), in quanto nell'ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità

2) DESCRIZIONE E INFORMAZIONI SUI LAVORI

I lavori riguardano la realizzazione di una nuova scuola media composta di cinque sezioni, con relativi laboratori e superfici di servizio, articolata su tre piani.

3) ATTIVITA' AFFERENTI ALL'INCARICO:

L'incarico comprende le seguenti prestazioni ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 50/2016 :

- progetto di fattibilità tecnica ed economica sia dell'edificio scolastico, della palestra e degli spazi esterni per un importo complessivo lavori presunto di € 2.100.000,00 al netto di iva;
- 1° stralcio Progettazione definitiva architettonica, strutturale, impiantistica, acustica, e antincendio dell'edificio scolastico, comprensivo degli spazi esterni di esclusiva pertinenza;
 - Redazione perizia geologica e geotecnica sulle opere di fondazione.

Non costituiscono oggetto del presente procedimento quelle mansioni non espressamente riportate nel presente avviso.

Ai sensi dell'art. 216 co. 4 del D.Lgs n. 50/2016 fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, continuano ad applicarsi gli artt. 17 – 32 del D.P.R. n. 207/2010 ai quali pertanto si rinvia ai fini dell'espletamento del presente incarico.

4) TEMPI PREVISTI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO: tre mesi. E' prevista la sospensione del termine per l'acquisizione dei pareri.

5) IMPORTO PRESUNTO DELL'INCARICO:

L'importo presunto dell'onorario per le prestazioni di cui ai precedenti punti, comprensivo delle spese è pari a **euro 78.700,00 al netto di contributo integrativo e IVA, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica della palestra. .**

La determinazione del corrispettivo è avvenuta in base ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016. Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9, ultimo periodo, del decreto-legge 24/01/2012 n.1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24/03/2012 n. 27, secondo il quale il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge, sarà definito nell'importo effettivo in sede di procedura negoziata.

6) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con invito esclusivamente ai professionisti che verranno sorteggiati con il sistema indicato al successivo punto 11).

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016.

Si fa presente che la lettera invito verrà spedita a mezzo pec subito dopo il sorteggio.

7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - REQUISITI

Per poter partecipare alla gara il concorrente deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 POSSESSO DEI REQUISITI DI CARATTERE GENERALE richiesti dall'art. 80 del codice – D.Lgs. n. 50/2016

7.2 REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI

- Diploma di laurea in architettura o ingegneria;
- Abilitazione all'esercizio professionale;
- Iscrizione all'albo professionale;
- Progettazione preliminare, e/o definitiva ed e/o esecutiva nell'ambito delle categorie e classi di appartenenza dell'opera da progettare di cui al punto 1 (con riferimento alle categorie e classi di lavori previste dalla tariffa professionale) attestata mediante l'avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni Ottobre 2006 – Ottobre 2016, di servizi relativi a tipologie di lavori oggetto del presente incarico, per un importo complessivo dei lavori per ciascuna categoria e ID opere almeno pari all'importo stimato della corrispondente categoria e classe delle opere. I servizi tecnici da considerare ai fini del requisito di cui al presente punto sono esclusivamente quelli relativi a prestazioni rientranti tra quelle di cui al precedente punto 1 del presente avviso iniziati, ultimati ed approvati nel decennio anzi indicato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltanti, prova dell'avvenuta esecuzione mediante certificati di regolare esecuzione rilasciati dalla committenza o certificati di collaudo. **A tal fine il candidato deve allegare alla domanda la scheda referenze come da modello allegato.**
- completezza della/e professionalità candidata/esi all'affidamento dell'incarico intesa come possesso di tutti i titoli abilitativi necessari allo svolgimento del tipo di prestazione richiesta a garanzia del rispetto del principio di "non subappaltabilità della prestazione intellettuale" di cui all'art. 31 comma 8 del codice D.Lgs. 50/2016.

8) Soggetti ammessi: è ammessa la partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art. 46 del Codice – D.Lgs. n. 50/2016:.

- liberi professionisti singoli o associati;
- professionisti riuniti in forma di raggruppamento temporaneo;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;

- consorzi stabili di società di professionisti;
- GEIE;
- consorzi stabili di società di ingegneria.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, ai sensi dell'art. 24 comma 5, deve essere indicato il referente unico nei rapporti con l'amministrazione incaricato dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche.

Per promuovere la presenza di giovani professionisti i raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, le società di ingegneria, le società di professionisti, i consorzi stabili di società di professionisti i Geie ed i consorzi stabili di società di ingegneria, devono prevedere obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. 50/2016, quale progettista, la presenza di un giovane professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Tale figura dovrà risultare a tutti gli effetti membro effettivo del raggruppamento, per cui non sono da considerarsi accettabili situazioni in base alle quali tale professionista, rivesta un ruolo di dipendente o collaboratore di uno studio o di un professionista facente parte del raggruppamento.

I professionisti singoli o riuniti in raggruppamento temporaneo devono essere tutti in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale come sopra citati.

Devono inoltre essere indicati i nominativi di tutti tecnici che concorreranno alla progettazione con le relative specifiche mansioni che verranno svolte.

Deve altresì essere indicato il capogruppo del costituendo RTP che deve coincidere con il progettista architettonico.

Le società di ingegneria e le società professionali devono possedere i requisiti di cui agli articoli 254 e 255 del d.P.R. n. 207 del 2010.

In caso di raggruppamenti di tipo orizzontale sulla categoria E08 Opere architettoniche la capogruppo deve possedere il relativo requisito in misura prevalente.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino, sotto qualsiasi forma, ad una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

9) GARANZIE: All'aggiudicatario verrà richiesta la cauzione definitiva e copertura assicurativa: si rinvia agli artt. 93 e 24 co. 4 del Codice – D.Lgs. n. 50/2016.

10) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Le domande, inserite in busta sigillata e/o controfirmata sui lembi di chiusura, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 05/12/2016**, al seguente indirizzo: "Comune di Pesaro – Sportello Informa & Servizi – Ufficio Protocollo – Largo Mamiani n. 11 - 61121 Pesaro". Sul plico, oltre all'indicazione del mittente con relativo indirizzo, andrà riportata la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI

PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 157 CO. 2 DEL D.LGS N. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA DI VIA LAMARMORA FASC. 2016/6.05./53".

Verranno ammessi alla procedura negoziata n. 08 candidati con le modalità seguenti.

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nel giorno successivo alla scadenza del termine sopra fissato e, ad esito delle verifiche sulle stesse, verrà redatto un primo elenco con tutte le domande ammesse che verranno numerate in ordine casuale.

Il **giorno 06/12/2016**, dalle ore 15,30, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio fra tutte le domande pervenute sulla base della sola dichiarazione del possesso dei requisiti.

I candidati sorteggiati dovranno comunque comprovare il possesso dei requisiti minimi, in caso di non comprova saranno segnalati alle autorità competenti.

11) MODALITA' DEL SORTEGGIO

Al fine di garantire la segretezza dell'elenco dei candidati che saranno invitati a presentare offerta per la gara in oggetto, ogni domanda pervenuta verrà associata ad un numero (non verrà seguito il criterio cronologico); l'elenco numerico verrà firmato digitalmente dal responsabile del procedimento e conservato con modalità che ne garantiscano la segretezza, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Nella seduta pubblica si procederà al sorteggio di n. 8 numeri tra tutti quelli inseriti nell'elenco numerico per la formazione dell'elenco dei candidati da invitare all'appalto. Al sorteggio dei predetti candidati si procederà utilizzando il programma di generazione di numeri casuali presente sul sito della regione Emilia Romagna reperibile sul sito www.servizi.regione.emilia-romagna.it/Generatore.

In seduta riservata si procederà quindi all'abbinamento dei numeri estratti ai nominativi dei candidati corrispondenti da invitare alla procedura negoziata sulla base dell'elenco nominativo-numerico firmato digitalmente dal Responsabile del Procedimento.

Ai concorrenti inseriti nell'elenco generale sarà consentito l'accesso all'elenco nominativo e numerico dopo l'aggiudicazione.

12) ULTERIORI INFORMAZIONI

Qualora pervenga un numero di domande inferiore a 8 la stazione appaltante si riserva di integrare l'elenco con ulteriori nominativi individuati direttamente dalla stessa fino a raggiungere il numero di 8 candidati e in tal caso non si procederà al sorteggio.

Non vengono prese in considerazione le domande inviate in precedenza rispetto al presente avviso, né le domande pervenute oltre il termine di scadenza.

Il presente avviso non vincola la stazione appaltante che si riserva di non far luogo al sorteggio e alla successiva procedura negoziata.

Eventuali quesiti verranno pubblicati all'Albo Pretorio categoria "risposte a quesiti gare" e "Amministrazione Trasparente – Avvisi bandi di lavori".

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Eros Giraldi, Responsabile dell'U.O. Nuove Opere del Comune di Pesaro.

Avverso il presente avviso è ammesso ricorso al T.A.R. Marche nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs n. 104/2010.

Documentazione fornita in allegato:

Allegato A) Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Allegato B) Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui al punto 7.2 del presente avviso da rendere mediante "scheda referenze" attestante l'elenco sintetico dei servizi prestati ritenuti più significativi dal soggetto candidato sia per interesse curricolare, sia per attinenza o analogia a quello/i oggetto del presente avviso, svolti e completati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, in numero non superiore a dieci (fatto salvo il caso in cui il requisito venga raggiunto con un numero di opere superiore), con specificazione dei seguenti dati: committente, titolo dell'opera, periodo di esecuzione del servizio, tipologie di prestazione svolte, importo dei lavori, importo dei servizi espletati e percentuale di attività espletata in caso di raggruppamento.

I modelli di cui sopra possono essere integrati con le altre informazioni richieste dal presente avviso.

Per informazioni rivolgersi al n. Tel. 0721.387512 in orari d'ufficio.

MDG/gl

Pesaro, 18/11/2016

Il Responsabile dell'U.O. Nuove Opere
f.to Arch. Eros Giraldi